

Verhuurder: S.B.B.S. (Scouting Raamsdonksveer)
IBAN NL27RABO0143010840

Beheerder: Arie van den Dool
06-22543863
verhuur@scoutingrveer.nl



Huurovereenkomst

Naam vereniging:, hierna te noemen "huurder".

Verantwoordelijke tijdens verblijf:

Correspondentieadres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnr.: E-mailadres:

Huurperiode

De huurperiode gaat in op - - om 15.00u en eindigt op - - om 11.00u.

Berekening huurprijs

Aantal personen:, *voor aantal dagen:*

Huurprijs: € (€3,50 p.p.p.d., minimum €30,- per dag)

Afvoer huisvuil ja / nee: € (zo ja, €5,- per dag)

Borg: € 150,-

Stroom boven 20kWh per dag: € (€0,25 per kWh)

Gas: € (€0,55 per m³)

Water: € (€0,15 per m³)

+

Totaal: €

De huurder neemt goede nota van bijgaande gebruiksvoorwaarden. Overeenkomst graag ingevuld binnen 14 dagen retourneren aan de beheerder, anders is deze automatisch geannuleerd. Het totaalbedrag dient twee weken voor aanvang te zijn overgemaakt naar bovenstaande rekening.

Namens de huurder:
(datum en handtekening)

Namens de verhuurder:
(datum en handtekening)

Verhuurder: S.B.B.S. (Scouting Raamsdonksveer)
IBAN NL27RABO0143010840

Beheerder: Arie van den Dool
06-22543863
verhuur@scoutingrveer.nl



Opgave stroom

Begin huurperiode: kWh

Einde huurperiode: kWh

Totaal verbruikt: kWh

Opgave gas

Begin huurperiode: m³

Einde huurperiode: m³

Totaal verbruikt: m³

Opgave water

Begin huurperiode: m³

Einde huurperiode: m³

Totaal verbruikt: m³

Verhuurder: S.B.B.S. (Scouting Raamsdonksveer)
IBAN NL27RABO0143010840

Beheerder: Arie van den Dool
06-22543863
verhuur@scoutingrveer.nl



Gebruiksvoorwaarden

Artikel 1: De huurprijs

De huurprijs bedraagt €3,50 per persoon per dag met een minimum van €30,00 per dag.

Stroom is bij verbruik van 20 kWh per dag of minder in de huurprijs inbegrepen. Boven de 20 kWh per dag wordt €0,25 per kWh in rekening gebracht.

Kosten gas: €0,55 per m³

Kosten water: €0,15 per m³

Gebruik van het aanwezige WiFi netwerk is gratis.

Voor de afvoer van huisvuil berekent de verhuurder €5,- per dag, tenzij de huurder, in afspraak met de beheerder van het gebouw, aangeeft het huisvuil zelf af te voeren.

De verhuurder vraagt bij verhuur een borg van €150,- bij verblijf van meerdere dagen welke voldaan dient te worden bij ondertekening van het huurcontract. De borg wordt, na controle door de beheerder van het gebouw, terugbetaald via de bankrekening.

Artikel 2: Betaling

Bij meerdaagse verhuur dient het verschuldigde bedrag twee weken voor aanvang van de huur overgemaakt te worden op IBAN *NL27RABO0143010840* ten name van Scouting Raamsdonksveer onder vermelding van de naam van de huurder en de huurperiode. Indien het bedrag niet is overgemaakt, kunt u geen gebruik maken van het gebouw. Contante betaling ter plaatse is alleen mogelijk bij huur van het gebouw zonder overnachting of bij één overnachting.

Artikel 3: Aankomst en vertrek

In principe kunt in het gebouw vanaf 15.00 uur. U dient het gebouw voor 11.00 uur weer te verlaten. Eventueel kunnen hierover andere afspraken worden gemaakt met de beheerder.

- Bij vertrek dienen de sleutels aan de beheerder te worden overhandigd.
- Bij vertrek dient het gebouw schoon achter te worden gelaten, zie de lijsten per lokaal.
- Alle ramen en deuren moeten gesloten worden, let ook op de ramen in de wc's.
- Alle tafels, stoelen en banken moeten terug naar de juiste lokalen, zie de lijsten per lokaal.
- Afval moet gescheiden worden in de daarvoor bestemde afvalbakken (papier, plastic en glas apart). Restafval kan alleen worden achtergelaten indien afgesproken.
- De kampvuurkuil dient schoon achter te worden gelaten. Indien er gestookt is, moet de kampvuurkuil leeg worden geschept. Achter de kuil is een ashoop.

Artikel 4: Stookvergunning en kampvuur

Het aanleggen van een kampvuur in de vuurkuil is toegestaan, mits de nodige voorzieningen getroffen zijn ter voorkoming van een eventuele brand. Bovendien mag alleen schoon hout gebruikt worden voor een kampvuur. De houtvoorraad van Scouting Raamsdonksveer kan *niet* worden gebruikt door de huurder.

Verhuurder: S.B.B.S. (Scouting Raamsdonksveer)
IBAN NL27RABO0143010840

Beheerder: Arie van den Dool
06-22543863
verhuur@scoutingrveer.nl



Artikel 5: Gebruik van het gebouw door Scouting Raamsdonksveer tijdens de huurperiode

In alle weekenden buiten de zomervakantie wordt het gebouw in principe ook gebruikt door Scouting Raamsdonksveer. Bij uitzondering kunnen andere afspraken gemaakt worden.

Vrijdagavond

- De hele vrijdagavond wordt het explorer-lokaal gebruikt.
- Ook draait op vrijdagavond de stamgroep in een lokaal dat niet wordt mee verhuurd.
- De overige lokalen en het buitenterrein zijn beschikbaar voor de huurder.

Zaterdag

- Op zaterdag draaien de overige speltakken van 09.00u tot 13.00u.
- Het gebouw dient op die tijden verlaten te worden door de huurder.
- Op die tijden moeten alle lokalen leeg worden gemaakt, de spullen kunnen in het explorer-lokaal worden opgeslagen. In de keuken/kaderruimte kunnen spullen blijven staan.
- Auto's moeten van 09.00u tot 13.00u het terrein af, men kan bij het zwembad parkeren.

Artikel 6: Zorgplicht en aansprakelijkheid voor schade

De huurder wordt geacht het gehuurde in goede staat van onderhoud te hebben ontvangen en zal het na gebruik ook weer in goede staat van onderhoud aan de beheerder ter beschikking stellen. Dit geldt ook voor het buitenterrein en de kampvuurkuil. Bij eventuele schade zal de huurder aansprakelijk worden gesteld. De huurder voorkomt geluidsoverlast en schade aan de natuur en omliggende gewassen.

Artikel 7: Annuleringsclausule

Wanneer de huurder minder dan drie maanden voor de aanvang van de verhuurperiode de overeenkomst opzegt, is aan de verhuurder een bedrag verschuldigd van 50% van de huurprijs.

Artikel 8: Toegang verhuurder

De verhuurder is bevoegd ten alle tijde het verhuurde gebouw te betreden.

Artikel 9: Vrijwaring van schade

De huurder vrijwaart de verhuurder voor elke aansprakelijkheid op vergoeding wegens schade, welke mocht voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde.

Artikel 10: Verzekering

Het gebouw is tegen brand- en stormschade verzekerd. Indien echter door toedoen van perso(n)en(en), waarvoor de huurder aansprakelijk gesteld kan worden, brandschade ontstaat, is de huurder aansprakelijk.

Artikel 11: Ontbindingsclausule

Indien de huurder niet aan de in deze overeenkomst vermelde verplichtingen voldoet is de verhuurder gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang als ontbonden te beschouwen. De huurprijs dient te worden betaald over de gehele huurperiode.